

Thomas Guldborg Madsen  
Torbenfeldtvej 23, 2. tv  
2700 Brønshøj

#### Leveringsadresse

Torbenfeldtvej 23, 2. tv  
2700 Brønshøj



**D I** Dansk Byggeri

## TILBUD

Tilbudnr. .... 5296  
Tilbudsdato ..... 19-02-2024  
Kundenr. .... 1004  
Side ..... 1/2

Rekvirent. .... 3byggetilbud  
Reference. ....

## Udførelse af skralderum 10x1,3 meter

### Hermed tilbydes:

#### Tømrer

Optagning af fliser for jordskruer.

Nedboring af jordskruer. 12 stk

Lodrette stolper udføres i 100x100mm trykimprægnerede.

Remme og spær udføres i 45x145mm spærtræ.

Der monteres rupløjede brædder som underlag for pap.

Stern samt vindskedder udføres i trykimprægnerede brædder.

Der monteres 30x50 mm trykimprægnerede brædder som beklædning på bagside og gavle. De føres op i 130 cm højde.

Der udføres kryds i 45x95mm trykimprægnerede reglar.

Tagrender samt nedløb udføres i plast, nedløb føres til flisebelægning.

#### Tagdækker

#### **Tagpap**

Montering af af sp4 tagpap (Den er godkendt som filtdug)

Montering af tagfod i alu/sort alu

Montering af skinner til sedum ved tagfod.

Affaldshåndtering.

#### **Sedum:**

Montering af sedum bakker.

#### Bemærk:

Sedum er en sæsonvare April-November.

Sedum skal gødes og vandes ellers visner det. Der skal ligeså ordnes ukrudt på sedum.

Vi kan være behjælpelige med dette, via en vedligeholdelses aftale.

#### **Forbehold:**

Byg standardforbehold.

Eksisterende installationer.

Råd, fugt samt svamp.

Kabler og rør i jorden hvor jordskruer skrues ned.

**Tilbuddet er gældende i 10 dage.**

Venlig hilsen

Jakob Bøje Jørgensen

Mobil 30153313

**LHG Tømrer A/S**

Thomas Guldborg Madsen  
Torbenfeldtvej 23, 2. tv  
2700 Brønshøj

### Leveringsadresse

Torbenfeldtvej 23, 2. tv  
2700 Brønshøj



**D I** Dansk Byggeri

## TILBUD

Tilbudnr. .... 5296  
Tilbudsdato ..... 19-02-2024  
Kundenr. .... 1004  
Side ..... 2/2

Rekvirent. .... 3byggetilbud  
Reference. ....

Mail. [jb@lhg.dk](mailto:jb@lhg.dk)

NB: Grundet den nuværende situation med pressede priser & leveringer på trælast vare, ser vi os desværre nødsaget til at indføre forbehold for prisen samt leveringstid af materialer i det aktuelle tilbud. Dette grundet varierende leveringer af materialer til Europa, samt at priserne kan ændres væsentligt fra vore leverandører fra dag til dag.

Varebeskrivelse	Stykpris	Antal	Beløb
Tømrer	77.300,00	1,00	77.300,00
Tagdækker Tagpap	14.630,00	1,00	14.630,00
Tagdækker Sedum	9.995,70	1,00	9.995,70

Momsfrit beløb: 0,00 - Momspålagt beløb: 101.925,70

Subtotal: 101.925,70  
25,00% Moms: 25.481,43  
**Total DKK: 127.407,13**

## LHG Tømrer A/S

2610 Rødovre  
Tørringvej 17A

Bank: Sydbank  
Kontonr.: 7701 0002558300

cvr: 34732493  
faktura-toemrer@lhg.dk  
www.lhg.dk

1. For tilbudet gælder „Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed“ af 10. december 1992 (AB 92). Efter AB 92, § 1, stk. 3, gælder udbudsmaterialets fravigelse af betingelserne kun, når det tydeligt og udtrykkeligt angives, på hvilke punkter fravigelse skal ske. Tilbudsgiverens forbehold er en del af tilbudet og tilsidesættes således ikke af udbudsmaterialet.
2. Ved alle byggearbejder forudsættes stikledninger for afløb og el, gas, varme, vand m.v. ført ind på byggepladsen i fornødent omfang, medmindre disse ydelser er angivet som hørende til entreprisen på tegninger eller i arbejdsbeskrivelsen.
3. Det forudsættes, at bygherren – bortset fra offentlige bygherrer – stiller den i AB 92, § 7 nævnte sikkerhed. Dette skal ske senest 8 arbejdsdage efter entrepriseaftalens indgåelse.
4. Det forudsættes, at entreprenøren og dennes underentreprenører medtages som sikrede på den af bygherren i henhold til AB 92, § 8 tegnede brand- og stormskadeforsikring. Tilsvarende skal gælde ved offentlige bygherrers selvforsikring.
5. For vinterforanstaltninger i vinterperioden (1/11 – 31/3), jf. vinterbekendtgørelsen, gælder følgende:
 

”Årstidsbestemte vinterforanstaltninger”, jf. vinterbekendtgørelsen, er indeholdt i tilbudssummen, bortset fra dem, der er fælles for flere entrepriser og ikke i udbudsmaterialet er angivet som hørende til entreprisen. Udførelse af sådanne er ekstraarbejde.

”Vejrligsbestemte vinterforanstaltninger”, jf. vinterbekendtgørelsen, er ekstraarbejde.

Afviser bygherren at betale disse ekstraarbejder, har entreprenøren ret til tidsfristforlængelse og ved arbejder omfattet af vinterbekendtgørelsen samt alle bygge- og broarbejder og lignende tillige ret til betaling af stilstandsomkostninger. Er vinterforanstaltningerne, der skal betales som ekstraarbejde, beskrevet i en vintertilbudsliste med enhedspriser og skønsmæssigt fastsatte mængder, afregnes vinterforanstaltningerne efter tilbudslistens enhedspriser og de forbrugte mængder, og ellers som regningsarbejde.
6. Tilbudssummen indekserreguleres. Er intet indeks fastsat i udbudsmaterialet eller i tilbudet, anvendes det af Danmarks Statistik offentliggjorte indeks (eller del-/fagindeks), som i sin opbygning bedst muligt svarer til entreprisen. Er der i udbudsmaterialet stillet krav om fast pris, reguleres prisen for den del af arbejdet, der udføres efter 12 måneder fra tilbudsdagen. For såvel bygge- som anlægsarbejder skal regulering ske som angivet i bilag 1 til Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære af 10. oktober 1991 om pris og tid. For anlægsarbejder fastsættes indeks, dog til indeks pr. den 1. i pågældende måned, når dette er bestemt i udbudsmaterialet. Udover den faste pris skal der ydes entreprenøren godtgørelse for udgiftsforøgelse forårsaget af pålæg fra staten og ekstraordinære prisstigninger, jf. Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære af 10. oktober 1991 om pris og tid, § 8 og § 9. Er der i udbudsmaterialet ikke stillet krav om fast pris, reguleres tilbudssummen med tilbuds dagens indeks som begyndelsesindeks.
7. Stiller udbudsmaterialet krav om, at et materiale skal leveres med en garanti for materialeegenskaber, der er videregående end AB 92’s almindelige mangelansvar, er entreprenøren alene forpligtet heraf i det omfang, det er muligt for entreprenøren at levere de af bygherren angivne materialer med de krævede materialeegenskaber, og leverandøren stiller samme garanti overfor entreprenøren og kan opfylde sin forpligtelse.
8. Forsinkelse af arbejdet som følge af anmeldelse til myndighederne efter lov om forurennet jord er ikke omfattet af tilbudet, medmindre anmeldeperioden udtrykkelig fremgår af udbudstidsplanen. Giver anmeldelsen anledning til, at myndighederne stiller krav til opgravning og flytning af jorden, er ydelser til opfyldelse heraf ikke indeholdt i tilbudet, medmindre disse på tilbudstidspunktet entydigt kan udledes af alment gældende forskrifter, og der til brug herfor er givet fyldestgørende oplysninger om forureningen i udbudsmaterialet, eller myndighedernes vilkår er identiske med kravene i udbudsmaterialet.