

Nyheder fra personalet

Vi vil gerne appellere til alle beboere om at hjælpe jer selv, men især personalet, med at holde orden på vores fællesarealer. Derved får vi bedre plads på fællesarealerne.

Affaldssortering:

Københavns kommune har opstillet nogle regler for affaldssortering, som vi skal overholde for at få tømt skrald.

ALT småt brandbart SKAL smides i containere til dagrenovation og IKKE i storskraldsrummet. Småt brandbart er alt hvad der kan brændes og som kan være i en almindelig dagrenovationscontainer, f.eks. små brædder, en træstol og lign.

Storskrald er: hvis du tager din lejlighed og vender den på hovedet og det der falder ned, det er storskrald. Alt andet er byggeaffald og det skal i som beboere selv sørge for at køre til en genbrugsstation. For at sikre afhentning af storskrald er det vigtigt at sortere affaldet og undgå, at rummet bliver helt fyldt.

Brædder, plader og rør og lign. må ikke være mere end 1,5 meter i længden og der må ikke stilles noget oven på hinanden, som er over 1,2 meter i højden. Meget vigtigt!!

Søm, skuer og spidse genstande skal fjernes inden du lægger det til storskrald.

Cykler, som du ønsker at smide ud, kan sættes i storskraldsrummet. Husk at sætte en seddel på med teksten "må fjernes", ellers tager skraldefolkene den ikke med.

Vi har eksempler på, at vi ikke får tømt storskraldsrummet, hvis reglerne ikke overholdes. Så det er derfor rigtig vigtigt, at vi sorterer alt affald.

Småt elektronik lægges altid i den opstillede container i storskraldsrummet.

Stort elektronik stilles pænt inde til siden i storskraldsrummet.

Glas og spejle skal pakkes forsvarligt ind for at undgå personskader. Herefter anbringes det i storskraldsrummet.

Farligt affald (maling, dåser under tryk og lign.) skal sættes i storskraldsrummet og så fjerner personalet det.

Pap skal altid fylde så lidt som muligt. Sørg for at det er fladt, når du smider det i containeren, så er der plads til meget mere. Tomme pizzabakker skal i pap.

Cykelparkering:

Der er mange cykler i AST, og vi skal alle hjælpe med at skabe plads til de cykler, der bruges i dagligdagen.

Cykler må kun parkeres i cykelstativerne på gaden eller i gårdene samt i de afmærkede områder i kældrene.

Cykler, der tydeligt ikke bruges, fordi de er defekte eller står til opbevaring, vil blive fjernet af personalet.

Hvis du som beboer har behov for parkering af flere cykler, må de ikke placeres i fælles kældre, men skal stå i cykelstativerne eller i dit eget kælderrum.

De afmærkede områder i kældrene er ikke til løbehjul, børnecykler o. lign. De skal i eget kælderrum og vil blive fjernet løbende, når personalet ser det.

Man må gerne sætte sin barnevogn eller klapvogn i de afmærkede områder i kældrene, men det er endnu bedre, hvis du kontakter ejendomskontoret, så du kan få adgang til barnevognsrummet, og dermed bliver der mere plads til cykler.

Vaskekældre:

Hold vaskekælderen ren og pæn – det er dit ansvar som bruger. Husk at overholde vasketiderne, så vi undgår støj for naboerne.

Alle maskiner skal have tydeligt navn og adresse på forsiden, så det er nemt at se.

Vi har i øjeblikket ledige vaskepladser i følgende vaskekældre:

Anneberghus:

Torbenfeldtvej 11: plads

Torbenfeldtvej 3: 1 plads

Sandbygårdvej 20: 1 plads

Sandbygård:

Aggersvoldvej 4A: 2 pladser

Sandbygårdvej 31: 1 plads

Sandbygårdvej 29: 4 pladser

Sandbygårdvej 23: 2 pladser

Annebergvej 3: 1 plads

Bellahøjvej 138: 1 plads

Torbenfeldthus:

Sandbygårdvej 26: 1 plads

Sandbygårdvej 30: 2 pladser

Annebergvej 11 (ny vaskekælder): 7 pladser

Man kan flytte sin vaskeplads til en anden vaskekælder, som ligger nærmere sin adresse, men henvend dig til ejendomskontoret først.

Maling af kældre:

Der er ved at blive malet kældergange og vaskekældre i Anneberghus, og der vil blive malet kældergange og vaskekældre i Torbenfeldthus og Sandbygård i løbet af 2026.

Røgalarmer:

Der er opsat sammenkoblede røgalarmer i opgangene, kældrene og vaskekældrene. Hvis en røgalarm går i gang, skal du tjekke opgang, kælder og vaskekælder. Ring 112 ved brand. Ved fejlalarm: Find alarmen, der lyser rødt, og hold knappen inde for at afbryde.

Opretning af fliser i vores gårde:

Vi er i gang med at rette fliser op og kantsikre flere steder i Sandbygård. Dette arbejde fortsætter i Torbenfeldthus og Anneberghus. Arbejdet afhænger af vejret, og hvis det ikke kan færdiggøres nu, fortsætter vi til foråret.

Jubilæum:

Den 1. januar 2026 har Brian, vores ejendomsfunktionær, været en del af AST i 25 år.

Det vil vi gerne fejre med en reception fredag den 9. januar 2026 kl. 09.00–11.00 på ejendomskontoret.

Du er hjerteligt velkommen til at kigge forbi og ønske Brian tillykke på denne særlige dag.

I ønskes alle en rigtig glædelig jul samt et godt nytår

